Практика проведения контрольно-аналитических мероприятий показывает, что в отношении каждого проверяемого субъекта выявляются те или иные нарушения законодательства
по вопросам управления и распоряжения государственным имуществом. С момента возобновления контрольной деятельности (в 2019 году) по настоящее время по результатам каждой из проверок составлены акты
и вынесены предписания об устранении нарушений, установленных
в ходе проведения проверки.

Анализ выявленных нарушений позволяет выявить наиболее распространенные из них.

Типичными нарушениями являются факты несвоевременной уплаты в бюджет средств, полученных от сдачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности, предприятиями не начислялась и не уплачивалась в бюджет пеня
за несвоевременное перечисление арендной платы;

наличие объектов, сведения о которых отсутствуют
в бухгалтерском учете;

наличие неиспользуемых (неэффективно используемых) объектов,
не включенных в плановые документы по работе с неиспользуемым имуществом;

отсутствие документов о государственной регистрации недвижимого имущества в качестве главной вещи либо путем отражения в технической документации и документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него
и сделок с ним в качестве принадлежностей главной вещи;

нарушение порядка формирования и актуализации субъектами государственного информационного ресурса «Единый реестр имущества»;

нарушение законодательства о сдаче в аренду государственного имущества, нарушения порядка распоряжения имуществом.

Руководителям организаций и должностным лицам, ответственным в организациях за проведение работы в сфере имущественных отношений, следует учитывать, что нарушение законодательства
об управлении и распоряжении государственным имуществом является административным правонарушением.

Так, по установленным в ходе проверок в течение 2022-2023 годов фактам нарушений, имеющим признаки административного правонарушения, 3 юридических и 13 физических лиц привлечены комитетом к административной ответственности, предусмотренной статьей 24.17 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях, в виде штрафа на общую сумму 819,5 руб.